



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO DELL'AMBIENTE  
E DELLA SICUREZZA ENERGETICA



CONSIGLIO  
DI BACINO  
BRENTA  
PER I RIFIUTI

Determinazione n. 33

**Oggetto: Interventi sui luoghi di lavoro ed impianti di ETRA (H045S1/2023): approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica (A.Q.) e determina/decisione a contrarre – Settori ordinari**

### IL PROCURATORE SPECIALE DELL'AREA SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

#### Premesso che:

La società ha bisogno di realizzare opere civili ed edili per la gestione ordinaria e straordinaria delle sedi e luoghi di lavoro e per la costruzione e manutenzione dei luoghi di lavoro relativi al settore Ambiente (centri di raccolta rifiuti, ecopiazze, ecc...).

Risulta pertanto conveniente, sia sotto l'aspetto economico che in termini di velocità di intervento, individuare una ditta da chiamare di volta in volta, in base a condizioni e prezzi già determinati.

A tal fine l'ing. Claudio Zanetti di Cittadella (PD), su incarico di ETRA, ha redatto un progetto di fattibilità tecnico economica per l'individuazione di un operatore economico con cui sottoscrivere un Accordo Quadro (di seguito A.Q.) per l'esecuzione degli interventi in questione, da realizzare nel comprensorio territoriale gestito dalla società.

L'accordo quadro, dell'ammontare complessivo di € 5.400.000,00, avrà una durata di 36 mesi e verrà aggiudicato con il criterio del massimo ribasso. Tale somma rappresenta l'importo massimo delle prestazioni che verranno ordinate frazionatamente all'operatore economico esecutore dell'accordo tramite la stipula di contratti attuativi, sottoscritti secondo le necessità di ETRA S.p.A., ed è così determinato:

|                        | Totale                |
|------------------------|-----------------------|
| Lavori a base d'asta   | € 5.050.000,00        |
| Oneri per la sicurezza | € 350.000,00          |
| <b>Totale</b>          | <b>€ 5.400.000,00</b> |

I Contratti Attuativi derivanti dall'A.Q. potranno essere di due tipologie, a seconda del tipo di interventi a cui si riferiscono:

- Contratti Attuativi di tipo "ordinario", che riguardano opere e interventi programmabili e progettabili;
- Contratti Attuativi di tipo "manutentivo", che si riferiscono ad attività di manutenzione di opere e impianti:
  - non programmabili;
  - per i quali non sia necessaria la progettazione;
  - per i quali non vi siano i tempi necessari e sufficienti per produrre una progettazione.

Per i contratti attuativi di tipo "manutentivo", il cui importo massimo è stabilito in € 500.000,00 ciascuno, i singoli interventi saranno affidati mediante Ordini di Intervento (O.d.I.).

#### ETRA S.p.A. Società benefit

Partita IVA, Codice fiscale e R.I. VI 03278040245 | Cap. soc. € 4.021.330 | R.E.A. di VI 312692  
Sede legale: Largo Parolini, 82b | 36061 Bassano del Grappa (VI)  
Sede amministrativa: Via del Telarolo, 9 | 35013 Cittadella (PD)  
Tel. 049 809 8000 | protocollo@pec.etraspa.it | info@etraspa.it | [www.etraspa.it](http://www.etraspa.it)

Azienda  
con Sistema  
di gestione  
certificato



Società soggetta alla direzione e coordinamento degli Enti Locali Soci ai sensi dell'art. 30 del T.U.E.L. (Comitato di Coordinamento)

L'importo di ciascun contratto attuativo di tipo "ordinario" sarà definito applicando al computo metrico redatto da ETRA, relativo agli interventi da eseguire, i prezzi previsti dall'elenco prezzi dell'A.Q. ribassati in base all'offerta presentata in sede di gara dall'aggiudicatario.

Qualora nella durata prevista dell'A.Q. (n. 36 mesi) non sia usato l'intero importo dell'A.Q., ETRA S.p.A. potrà a proprio insindacabile giudizio prolungare, agli stessi prezzi, patti e condizioni, la durata contrattuale per un periodo non superiore ai 6 mesi.

L'A.Q. cesserà comunque di avere efficacia all'esaurimento dell'importo contrattuale.

I lavori oggetto dell'A.Q. sono finanziati con i fondi derivanti dall'applicazione della tariffa del servizio ambientale integrato e, se relativi alle sedi aziendali od a luoghi di lavori afferenti al S.I.I., in parte anche con i fondi derivanti dall'applicazione della tariffa del servizio idrico integrato e con gli introiti derivanti dalle attività commerciali mercato della società.

Inoltre nell'ambito dell'A.Q. verrà chiesto all'operatore economico aggiudicatario di realizzare anche progetti ammessi ai finanziamenti P.N.R.R.

Per tali progetti, oggetto di appositi contratti attuativi, il capitolato speciale d'appalto ed i documenti di gara prevedono in capo all'appaltatore il rispetto dei vincoli previsti dalla normativa specifica per appalti finanziati con fondi P.N.R.R. ed obblighi previsti dal D.N.S.H.

Il progetto è stato validato in esito alle positive verifiche effettuate ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 34 dell'allegato I.7 del medesimo Codice, dal Responsabile Unico del Progetto per la fase di progettazione, ing. Giorgio Zattarin, in data 14 febbraio 2024.

Ritenuto meritevole di approvazione il progetto presentato, è necessario avviarne la relativa procedura di gara ed adottare la decisione di contrarre.

Come previsto dal D.Lgs. n. 36/2023, si precisa che:

- ai sensi dell'art. 58 l'appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto l'impostazione unitaria consente di ottenere economie di mercato e contenere la spesa attraverso una gestione globale delle prestazioni richieste;
- ai sensi dell'art. 48 c.2, l'appalto risulta privo di qualsiasi carattere transfrontaliero certo non avendo alcuna caratteristica idonea ad attrarre l'interesse di operatori esteri;
- ai sensi dell'art. 119 c. 2, il Capitolato Speciale d'Appalto del progetto, nella parte amministrativa, disciplina il subappalto nel seguente modo:
  - le prestazioni appartenenti alla categoria prevalente OG1, rappresentando la parte principale e funzionale della realizzazione delle opere e considerata l'esigenza di garantire un maggior controllo dei luoghi di lavori in termini di condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori, devono essere eseguite dall'impresa aggiudicataria, almeno nella percentuale del 51,30%;
  - per le stesse motivazioni sopra indicate, ai sensi dell'art. 119 c.17 del Codice, il subappalto a cascata di tutte le rimanenti lavorazioni non è consentito.

L'incarico di Responsabile Unico del Progetto per la fase di affidamento è assunto dal Procuratore dell'Area Servizi Generali e Approvvigionamenti, ing. Daniele Benin, in forza della procura in data 30 giugno 2023 Rep. n. 116593 – Racc. n. 55740 del notaio dott. Roberto Paone,

**Tutto ciò premesso e considerato:**

- che il progetto è inserito nel budget dell'esercizio 2024 di imminente approvazione e la relativa gara è inserita nel Piano Gare dell'anno 2024, approvato dal Direttore Generale con la determina n. 6 del 30 gennaio 2024;
- che i lavori oggetto di affidamento sono afferenti principalmente ai luoghi di lavoro e realizzazione di nuove opere del Servizio Ambientale Integrato e pertanto rientrano nell'alveo dei settori ordinari;
- che si ritiene opportuno applicare quanto previsto dall'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023, che prevede, quale modalità di affidamento, la procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite



elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a € 1.000.000,00 e fino alle soglie di cui all'art. 14;

- che non avendo ancora attivato un Albo Fornitori si ritiene opportuno procedere con la scelta degli operatori economici tramite indagine di mercato;
- l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 secondo cui, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il «principio del risultato» come definito dall'art. 1 del D.Lgs. 36/2023 ed il «principio della fiducia» di cui all'art. 2 del citato Codice;

#### **Il Procuratore Speciale dell'Area Servizio Idrico Integrato, visto:**

- i poteri attribuitigli con la Procura speciale in data 30 giugno 2023, Rep. n. 116595 – Racc. n. 55742, del Notaio dott. Roberto Paone di Camposampiero (PD),
- l'autorizzazione concessa dal Direttore Generale, con la determina n. 6 del 30 gennaio 2024, ai Procuratori di Area ad approvare i progetti di propria competenza nelle more dell'approvazione del budget;

#### **determina**

1. che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di approvare il progetto di fattibilità tecnico economica redatto dall'ing. Claudio Zanetti di Cittadella, per l'esecuzione di interventi sui luoghi di lavoro ed impianti di ETRA (H045S1/2023), dell'ammontare complessivo di € 5.400.000,00 di cui € 350.000,00, per oneri della sicurezza;
3. di dare atto che il progetto prevede la sottoscrizione di un accordo quadro, con unico operatore economico, che verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ed avrà una durata di 36 mesi;
4. di dare atto che i lavori sono finanziati con i fondi derivanti dall'applicazione della tariffa del servizio ambientale integrato e se relativi a sedi aziendali, in parte, anche con fondi derivanti dall'applicazione del servizio idrico integrato e con gli introiti derivanti dalle attività commerciali e di mercato. Nell'ambito dell'A.Q. verranno realizzati anche progetti ammessi ai finanziamenti P.N.R.R.;
5. di indire una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori a base d'appalto, del valore complessivo di € 5.400.000,00 di cui € 350.000,00 per oneri della sicurezza;
4. di adottare, quale criterio di aggiudicazione dell'appalto, quello del «minor prezzo» ai sensi dell'art. 50, comma n. 4 del D.Lgs. 36/2023 e con esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque così come previsto dall'art. 54 commi n. 1 e n. 2 del citato Codice. Le offerte anomale verranno individuate col metodo «A» di cui all'allegato «I.2» del Codice;
5. di stabilire che gli operatori da invitare alla procedura negoziata saranno individuati a seguito di apposito avviso pubblico di indagine di mercato tra coloro che possiedono le categorie e classifiche SOA adeguate per l'importo dei lavori da appaltare. In ipotesi di R.T.I. le categorie e classifiche SOA devono essere possedute dal R.T.I. nel suo complesso;
6. di stabilire che, se gli operatori economici che hanno manifestato interesse siano un numero superiore a dieci, al fine di selezionare quelli da invitare, ai sensi dell'articolo n. 50, comma n. 2 del D.Lgs. 36/2023:
  - a) gli operatori economici da invitare saranno selezionati tra coloro che abbiano realizzato negli ultimi cinque anni o contabilizzato, se ancora in corso, alla data del 31 gennaio 2024, un Accordo Quadro di importo non inferiore a € 2.000.000,00 relativo ad opere civili ed edili analoghe (categ. SOA prevalente OG1) a quelle oggetto della procedura di gara di ETRA;
  - b) qualora il numero degli operatori economici in possesso di quanto previsto al punto a) siano in numero superiore a dieci, si procederà a sorteggio;



- c) nel caso in cui gli operatori economici in possesso di quanto previsto al punto a), siano in numero inferiore a dieci gli operatori mancanti per raggiungere i dieci verranno individuati tramite sorteggio tra coloro che non possiedono i requisiti di cui al punto a) ma hanno comunque manifestato interesse dichiarando di possedere categorie e classifiche SOA adeguate;
7. di stabilire che, se gli operatori economici che hanno manifestato interesse siano un numero inferiore a dieci, si procederà ad invitarli tutti;
  8. di stabilire, come previsto dall'art. 119 del D.lgs. 36/2023, che l'ammontare delle lavorazioni che devono essere obbligatoriamente eseguite dall'appaltatore è pari al 51,30% delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG1 e che non è consentito il subappalto a cascata delle rimanenti prestazioni, così come motivato e dettagliato nelle premesse;
  9. che così come previsto all'art. 53 c.1 del D.lgs. 36/2023, per la partecipazione alla presente procedura di gara, non è richiesta la garanzia provvisoria;
  10. di stabilire che l'appalto ricade nell'ambito di applicazione dell'art. 102 del D.lgs. 36/2023 in quanto con l'A.Q. verranno realizzati anche progetti finanziati con fondi P.N.R.R.;
  11. di stabilire che ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, la stipulazione del contratto avviene mediante scrittura privata;
  12. di demandare all'U.O. Servizi di Approvvigionamento l'esperimento delle procedure necessarie nonché le verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale ai sensi degli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023, nonché degli eventuali requisiti speciali e la richiesta di documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto;
  13. di pubblicare la presente determinazione ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023.

Cittadella, 26.02.2024

**AREA SERVIZIO IDRICO INTEGRATO**  
**Il Procuratore Speciale**